



Dofinansowanie **Grant OZE**, a niezależność energetyczna dla spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych ■

Inwestycja z **Dystrybutor OZE**
to oszczędności dla Zarządcy i zysk dla Mieszkańców!

Optymalizacja energetyczna

W **III kwartale 2024** wejdą długo zapowiadane Klasy Energetyczne budynków, które zrewolucjonizują sprzedaż i wynajem lokali mieszkalnych i usługowych.

Każdy budynek, który zużywa energię będzie posiadał Klasę Energetyczną do **A** do **G**.

Proponowane Klasy Energetyczne będą odzwierciedlać stan budynku, ich instalacji, systemów dostarczania ciepła i ciepłej wody użytkowej, zużycia energii?



Zaproponowane przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii Klasy energetyczne Budynków:

Optymalizacja energetyczna

Znaczna część budynków znajdzie się w Klasie Energetycznej **G** czyli tzw. **Wampirów Energetycznych**. Budynku, czy lokalu w nim znajdującego się po 2030 roku nie będzie można sprzedać ani wynająć. Tak zakłada Dyrektywa EPBD która ma zostać przyjętą w połowie marca 2024.

Po wprowadzeniu klasyfikacji będzie zakwalifikowanie **15 proc.** najmniej efektywnych budynków do **klasy G**, oraz zobowiązanie do podniesienia budynków mieszkalnych **z klasy G do F** do **2030 r.**, a do **klasy E** – do **2033 r.**

Jednym ze sposobów na obniżenie wskaźnika EP i równocześnie obniżenia kosztów eksploatacyjnych jest wytwarzanie Ciepłej Wody Użytkowej za pomocą **pompy ciepła** do tego przystosowanej.

Dodatkowo połączenie **Fotowoltaiki** i **Pompy ciepła** wraz z autokonsumpcją skutkować będzie bardzo szybkim zwrotem z inwestycji w ciągu maksymalnie **3-4 lat**.



Audyt termomodernizacyjny

Decydując się na **Kompleksowy Audyt Termomodernizacyjny** wykonany przez Naszych specjalistów będziecie Państwo w stanie dowiedzieć się, co należy zrobić aby podnieść Klasę energetyczną i obniżyć Koszty Eksploatacyjne.

Wychodząc naprzeciw Państwa oczekiwaniom możemy zaproponować kompleksowe rozwiązania modernizacyjne Budynków z uwzględnieniem Premii termomodernizacyjnej.

Dla przygotowania c.w.u. i podniesienia efektywności energetycznej budynku optymalnym rozwiązaniem jest zainstalowanie Pompy ciepła w połączeniu z fotowoltaiką, gdzie duża **autokonsumpcja** energii z fotowoltaiki pozwoli na wytworzenie c.w.u. po bardzo niskim koszcie.

Dlatego rekomendowane do wytworzenia c.w.u. są specjalne pompy ciepła, które uzyskują bardzo wysoką sprawność i wysokie COP 3,65 przy dużych różnicach temperatur zasilania i wejścia wody do zasobnika nieosiągalne dla tradycyjnych pomp ciepła*.

*W odróżnieniu od „tradycyjnych pomp ciepła” na czynniki chłodnicze takimi jak R410a, R32, R290 gdzie uzyskuje się wysoką sprawność i wysokie COP przy niewielkiej różnicy temperatur Pompy Ciepła wykorzystujące jako czynnik chłodniczy CO₂ mają bardzo dużą sprawność właśnie przy dużej różnicy temperatur, a tym samym w znacznym stopniu zmniejszamy zapotrzebowanie na energię dostarczaną do sprężarki.



Dlaczego inwestycja w OZE?



Nawet 90% niższe rachunki

Inwestycja w rozwiązania z zakresu fotowoltaiki i energii ciepłej to ogromna redukcja kosztów dla Twojego biznesu.



Dodatkowe oszczędności – bilansowanie

Możliwość magazynowania, odsprzedaży nadprodukcji prądu lub bilansowanie do innego punktu poboru.



Korzyści podatkowe

Możliwość zaliczenia kosztów inwestycji do wydatków firmy. Odliczenie do 100% wartości podatku VAT.



Atrakcyjne narzędzia finansowe

Zamień rachunek na ratę leasingową lub kredytową i oszczędzaj nie angażując własnych środków.



Stop podwyżkom prądu

Niezależność finansowa dla Twojego biznesu. Uchronij swoją firmę przed ogromnymi podwyżkami cen energii – prądu i gazu.



Ekologia

Instalacje fotowoltaiczne, pompy ciepła i inne produkty z branży OZE mają realny wpływ na ochronę środowiska. Odnawialne źródła energii to inwestycja w przyszłość. To także sposób na ekologiczny PR dla Twojej firmy/instytucji.

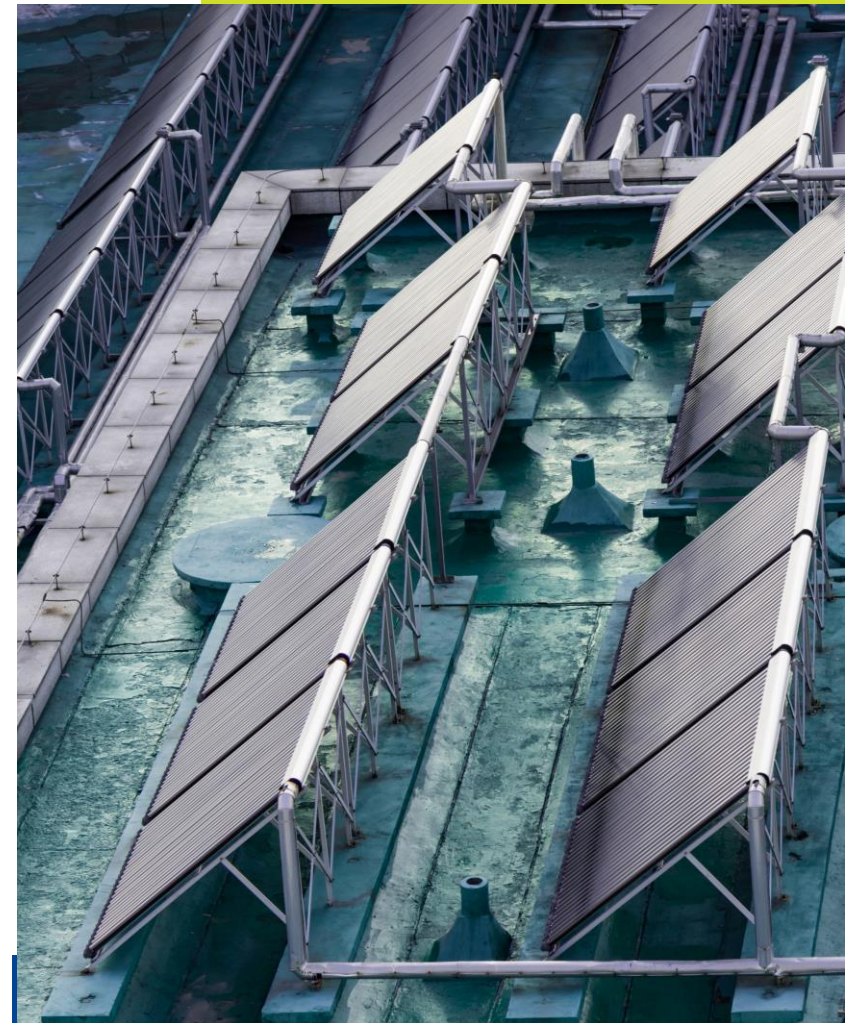


Dotacje i dofinansowania

Dotychczas dofinansowania do odnawialnych źródeł energii w dużym stopniu dotyczyły domów jednorodzinnych

Dzięki licznym programom wspieranym przez NFOŚiGW, BGK, NCBR, KPO oraz licznym inicjatywom finansowanym z Funduszy Europejskich mającym na celu promowanie oszczędności energii, poprawę efektywności energetycznej, termomodernizację budynków oraz wykorzystanie Odnawialnych Źródeł Energii o różnego rodzaju granty, dofinansowanie, dotację lub pożyczkę na inwestycję mogą również starać się polskie przedsiębiorstwa (małe, średnie i duże firmy), **wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnie, gminy i spółki gminne, instytucje publiczne i samorządy**

Programy te obejmują m.in. **wymianę źródła ciepła, termomodernizację budynków, zakup, montaż lub modernizację** instalacji odnawialnego źródła energii

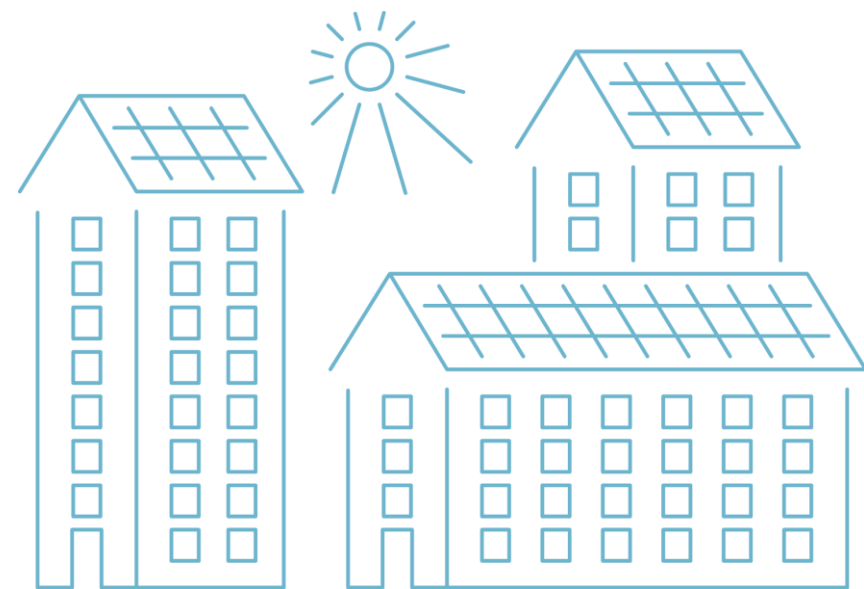


Grant OZE

to nawet **50%**

**dofinansowania
do odnawialnych źródeł energii**

dla spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych



Opłacalność inwestycji w fotowoltaikę z Grantem OZE

Budynek
zużywa ok.
40MWh/rok
energii
elektrycznej



Prognozowany
rachunek za energię
elektryczną wyniesie
ok. **80.000 zł netto** przy
założeniu 2,0zł netto za
1kWh



Kompleksowy system
fotowoltaiczny dla firmy
o mocy **45,08kWp** to
koszt na poziomie ok.
129.000 zł netto



Odejmij dotację **Grant
OZE 50%**. Cena Twojej
instalacji wyniesie
64.500zł!



Stopa zwrotu
inwestycji w **OZE**
to mniej
niż

1 rok

64.500 zł netto
za 45,08 kWp

80.000 zł netto
oszczędności rocznie Już po **1** roku

✓ Czym jest Grant OZE?

Grant OZE to finansowe wsparcie inwestycji w odnawialne źródła energii dla wielolokalowych budynków mieszkalnych.

Obejmuje nawet **50%** kosztów netto inwestycji, a wartość budżetu przeznaczanego na ten cel to ponad **448 mln złotych**.

Program aktywny będzie do **30 czerwca 2026** r. lub do wyczerpania środków.

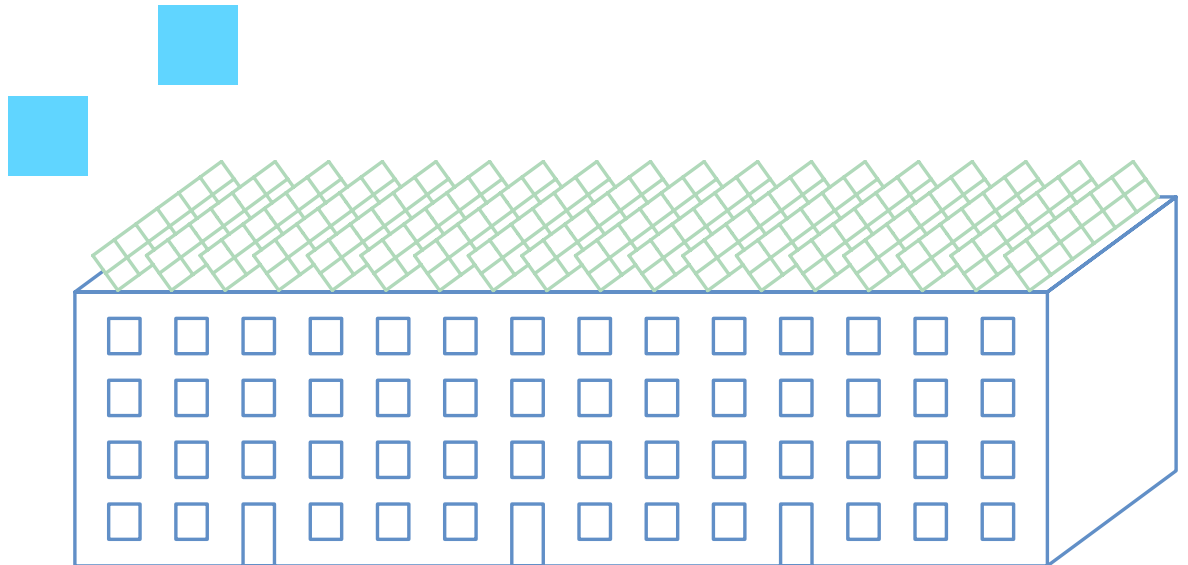


✓ Dla kogo?

O Grant OZE może się ubiegać inwestor, który jest właścicielem lub zarządcą budynku wielorodzinnego ■

Z grantu OZE mogą korzystać inwestorzy bez względu na status prawny, z wyłączeniem jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych, a więc np. ■

- **wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe**
- jednostki samorządu terytorialnego
- towarzystwa budownictwa społecznego
- społeczne inicjatywy mieszkaniowe
- spółki prawa handlowego
- osoby fizyczne



Zasada finansowania Grantu OZE

-  przeznaczony jest na refinansowanie kosztów inwestycji
-  wyliczany jest w odniesieniu do kosztów netto przedsięwzięcia OZE
-  jako pomoc de minimis, jeśli inwestor prowadzi w tym budynku działalność gospodarczą



Jeśli w budynku będącym przedmiotem przedsięwzięcia OZE znajdują się powierzchnie użytkowe służące celom innym niż mieszkalne lub wykonywaniu zadań publicznych przez organy administracji publicznej, wysokość grantu OZE stanowi iloczyn kwoty tego grantu i wskaźnika udziału powierzchni użytkowej służącej celom mieszkalnym i wykonywaniu zadań publicznych przez organy administracji publicznej w powierzchni użytkowej budynku ■

✓ Na co?

Dofinansowanie nawet do 50% wartości instalacji z tytułu Grant OZE przysługuje, jeśli:

- przedmiotem przedsięwzięcia jest:
 - **zakup, montaż** lub **budowa** nowej instalacji odnawialnego źródła energii lub
 - **modernizacja** instalacji odnawialnego źródła energii, w wyniku której zainstalowana moc instalacji wzrośnie o co najmniej 25 proc.
- instalacja odnawialnego źródła energii, której dotyczy przedsięwzięcie OZE będzie wytwarzała energię na potrzeby budynku będącego przedmiotem przedsięwzięcia
- przedsięwzięcie OZE nie zostało rozpoczęte
- przedsięwzięcie nie wyrządza poważnych szkód dla celów środowiskowych oraz spełnia kryteria horyzontalne
- **dofinansowaniem są też objęte instalacje wspomagające, np. magazyny energii i pompy ciepła**



✓ Kluczowe korzyści

- Posiadanie własnego źródła energii
- Niższe koszty eksploatacji budynków, co prowadzi do obniżenia czynszu dla mieszkańców
- Kompleksowe wsparcie serwisowe



✓ Proces złożenia wniosku



✓ Czym się zajmiemy?

- Sprawdzimy jakie są **możliwości zainstalowania systemu PV/pompy ciepła/magazynu energii**
- Przeprowadzimy Cię przez **cały proces inwestycji**
- Na podstawie obecnych rachunków **oszacujemy optymalną moc instalacji**
- Wyliczymy **oszczędności jakich możesz spodziewać** się w najbliższych latach
- **Dobierzemy odpowiednie komponenty** do przygotowania całej instalacji fotowoltaicznej
- Dostarczymy wszystko na miejsce i **dokonamy profesjonalnego montażu**
- Pomożemy Ci uzyskać możliwie **największe dofinansowanie do Twojej inwestycji**
- Zajmiemy się **kompleksowym przygotowaniem wniosków i dokumentacji**



Program Grant OZE w liczbach

3689

Tyle wniosków
złożono do
01.2024

2486

umów o
wsparcie
podpisano z
grantobiorcami

424

Wypłacono
grantów do
stycznia 2024

Łączna kwota
złożonych
wniosków do
2024r.

**269,3
mln zł**

wsparcia z tytułu
podpisanych
umów

**174,6
mln zł**

Kwota
udzielonego
wsparcia

**19,1
mln zł**

Premia termomodernizacyjna

Pomoc finansowa dla inwestorów realizujących przedsięwzięcia termomodernizacyjne ■

O dofinansowanie projektu w ramach premii termomodernizacyjnej, mogą się ubiegać właściciele lub zarządcy:

- budynków mieszkalnych
- budynków zbiorowego zamieszkania
- Budynków użyteczności publicznej stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego służących do wykonywania przez nie zadań publicznych
- lokalnych sieci ciepłowniczych i lokalnych źródeł ciepła

Z premii mogą korzystać inwestorzy bez względu na status prawny, z wyłączeniem jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych, a więc np.:

- wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe
- jednostki samorządu terytorialnego
- towarzystwa budownictwa społecznego
- społeczne inicjatywy mieszkaniowe
- spółki prawa handlowego
- osoby fizyczne (w tym właściciele domów jednorodzinnych)



Premia termomodernizacyjna

Premia termomodernizacyjna przysługuje inwestorowi z tytułu realizacji **przedsięwzięcia termomodernizacyjnego** i stanowi **splatę kredytu zaciągniętego przez inwestora**. Przeznaczona jest dla **inwestorów korzystających z kredytu (wsparcie nie dotyczy inwestorów realizujących przedsięwzięcie termomodernizacyjne wyłącznie z własnych środków)**. Kwota kredytu stanowi co najmniej **50 proc.** kosztów przedsięwzięcia termomodernizacyjnego i wynosi nie mniej niż wysokość premii ■

Wysokość premii termomodernizacyjnej wynosi:

- **26 proc.** kosztów przedsięwzięcia termomodernizacyjnego
- **31 proc.** łącznych kosztów przedsięwzięcia termomodernizacyjnego wraz z przedsięwzięciem OZE polegającym na zakupie, montażu, budowie albo modernizacji instalacji odnawialnego źródła energii (koszty instalacji OZE muszą stanowić przynajmniej 10 proc. łącznych kosztów termomodernizacji i instalacji OZE)
- dodatkowe wsparcie w wysokości 50 proc. kosztów wzmocnienia budynku wielkopłytowego – przy realizacji termomodernizacji budynków z tzw. „wielkiej płyty” wraz z ich wzmocnieniem ■



Premia termomodernizacyjna

Wysokość premii termomodernizacyjnej może zostać zwiększona z tytułu grantu termomodernizacyjnego:

- dodatkowego wsparcia w wysokości **10 proc.** kosztów inwestycji przy głębokiej i kompleksowej termomodernizacji budynku wielorodzinnego.

Jeśli w budynku, który jest przedmiotem przedsięwzięcia termomodernizacyjnego znajdują się powierzchnie użytkowe służące celom innym niż mieszkalne lub wykonywaniu zadań publicznych przez organy administracji publicznej, wysokość premii termomodernizacyjnej stanowi iloczyn kwoty tej premii i wskaźnika udziału powierzchni użytkowej służącej celom mieszkalnym i wykonywaniu zadań publicznych przez organy administracji publicznej w powierzchni użytkowej budynku ■



Zaufaj naszemu doświadczeniu w branży OZE

Zastanawiasz się jakich komponentów użyć w budowie instalacji fotowoltaicznej dla Twojej firmy? Być może dysponujesz gruntem, który byłby idealny pod inwestycję w branżę OZE?

Szukasz optymalnych rozwiązań z zakresu fotowoltaiki i energii ciepłej dla swojej firmy? Chcesz obniżyć i kontrolować rachunki za energię, a jednocześnie nie szkodzić środowisku?



Zainwestuj w Odnawialne Źródła Energii
z **Dystrybutorem OZE**

Nasza oferta

Kompleksowa oferta dla klientów biznesowych

- Kompletnie systemy fotowoltaiczne i pompy ciepła
- Magazyny energii
- Klimatyzacje i rekuperacje
- Ładowarki EV
- Kotły elektryczne i gazowe
- Konstrukcje i systemy montażowe PV
- Falowniki, mikroinwertery
- Panele fotowoltaiczne
- Carporty i wiaty fotowoltaiczne
- Osprzęt dodatkowy / okablowanie instalacji
- Projektowanie i montaż systemów PV
- Farmy i dzierżawa gruntów
- Prace budowlane z wymianą poszycia dachowego
- Ocieplenia budynków
- Elewacje – montaż, wymiana, malowanie
- Wymiana i rekonstrukcja kominów
- Serwis wentylacji
- Wymiana lub naprawa oświetlenia
- Czyszczenie i płukanie instalacji C.W.U. i C.O.
- Montaż i serwis monitoringu (kamery przemysłowe)

dla Twojego biznesu



Dlaczego Dystrybutor OZE?



Ponad 1300 instalacji OZE (PV i źródła ciepła) zrealizowanych w Polsce

Indywidualnych i biznesowych.



Audyt i wycena każdej instalacji

W miejscu Twojej inwestycji lub zdalnie. To Ty decydujesz.



Wysoka jakość produktów i nawet do 25 lat gwarancji

Nie uznajemy półśrodków. Oferujemy produkty wyłącznie sprawdzonych i renomowanych producentów z pewną gwarancją.



Pomoc w zakresie uzyskania dofinansowania

Zajmiemy się w Twoim imieniu całą procedurą związaną z procesem otrzymania dotacji



Własne, profesjonalne ekipy monterskie w całym kraju

Wysoka jakość. Wieloletnie doświadczenie. Ogromne zaangażowanie.



Kompleksowe doradztwo energetyczne

Każda instalacja szyta na miarę Twoich potrzeb



Najlepsze ceny – najnowsze dostępne technologie w Twoim zasięgu

Dzięki współpracy z Corab S.A. masz pewność najnowszych technologii z branży OZE i atrakcyjnej oferty dopasowanej do jakości usług.



Finansowanie inwestycji w OZE

Zapewniamy różne formy finansowania, w tym kredyt i leasing



Oferta Dystrybutor OZE jest dopasowana do każdego odbiorcy



fotowoltaika



magazyny energii



pompy ciepła



ładowarki EV



klimatyzacje



systemy montażowe



podzespoły PV



**kotły elektryczne
i gazowe**

Największa asortymentu dostępność w Polsce

W ofercie Dystrybutor OZE znajdują się produkty wyłącznie renomowanych producentów, zapewniające najwyższą wydajność oraz gwarantowaną jakość.



Magazyny energii dla biznesu

Wysokonapięciowe **magazyny energii**. Niezależność energetyczna w Twojej firmie



Dostępne konfiguracje mocy magazynów:
44 kW , 62 kW , 70 kW , 79 kW



Sprzedaż energii elektrycznej dla biznesu

- Audyt energetyczny faktur i umów (inwentaryzacja) zakończony przedstawieniem raportu
- Przygotowanie strategii zakupowej i dobór produktów w określonym horyzoncie czasowym: FIX i SPOT
- Redukcja opłat handlowych w stosunku do lokalnego sprzedawcy
- Analiza i dobór stawek (płaskie lub strefowe) w zależności od profilu poboru
- Analiza i pomoc w negocjacji zapisów umowy z dostawcą energii,
- Kompleksowa koordynacja i przeprowadzenie całego procesu zmiany sprzedawcy



Nasze realizacje



Nasze realizacje



Nasze realizacje



Nasze realizacje



Nasze realizacje

